

## เอกสารแนบ 2

ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร A ใบอนุญาตเปลี่ยนการใช้อาคาร A  
และใบอนุญาตประกอบธุรกิจโรงแรม



ใบอนุญาตเลขที่ 176/2546 ลงวันที่ 4 เมษายน 2546

ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร    คัดแปลงอาคาร    หรือรื้อถอนอาคาร

เลขที่ 33 / 2549

อนุญาตให้ บริษัท วิ. แอ็คทีฟ เอเชียน จำกัด โดย นางนิตยา ภานุวัฒน์ เจ้าของอาคาร  
อยู่บ้านเลขที่ 115/129 ตรอก/ซอย - ถนน นวมินทร์ หมู่ที่ 6  
สี/รหัส/แขวง คลองถนน สี/รหัส/เขต ปทุม จังหวัด กรุงเทพมหานคร

ข้อ ๑ ทำการ คัดแปลงอาคารที่ 5 ชั้น 1 หลัง พื้น 1,967.00 ม<sup>2</sup> ให้เป็นอาคารอยู่อาศัย  
 ที่บ้านเลขที่ - ตรอก/ซอย - ถนน บึงรา-รามอินทรา หมู่ที่ -

นางสาว ..... เขต ..... กรุงเทพมหานคร

ในที่ดินโฉนดที่ดิน เลขที่/ผ.ส. ๗ เลขที่/ส.ค./ ๑ เลขที่ 14536, 14542, 14543

ข้อ ๒๑ เป็นอาคาร

(๑) ชนิด ทก 5 ชั้น จำนวน 1 หลัง (75 ห้อง) เพื่อใช้เป็น อาคารอยู่อาศัยรวม  
พื้นที่/ครัวเรือน 2,088.00 ม<sup>2</sup> ที่จอดรถ ที่กัณฑ์ และทางเข้าออกของรถ จำนวน 55 คัน  
พื้นที่ 2,000.00 ตารางเมตร

(๒) ชนิด ทอระบายน้ำ จำนวน            -            เพื่อใช้เป็น            -             
พื้นที่/ความยาว 300.00 ม. ที่จัดสรร ที่กัลป์บริด และทางเข้าออกของรถ จำนวน            คัน  
พื้นที่            ตารางเมตร

(๓) ชนิด \_\_\_\_\_ - จำนวน \_\_\_\_\_ - เพื่อใช้เป็น \_\_\_\_\_ -  
พื้นที่/ความยาว \_\_\_\_\_ - ที่จอดรถ, ที่กักขัง และทางเข้าออกของรถ จำนวน \_\_\_\_\_ - คัน  
พื้นที่ \_\_\_\_\_ - ตารางเมตร

หมายเหตุ คำธรรมเนียมในอนุสัญญาฉบับที่ 11/1 คัดแปลง มีอยู่ 10

หน้า ..... ตารางเมตร      หมายเลข คำธรรมเนียมใบอนุญาตก่อสร้าง/ปรับปรุง/เปลี่ยนแปลง ที่ ๐๐๐๐/๒๕๖๐

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณ 9,652.00  
 เดิมที / ที่แนบท้ายใบอนุญาต 9,662.00

ข้อ ๓ โดยมี นายศรีพินา คงสัจพิชธรรม (วสอ.489)

ข้อ ๔ ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ที่กำหนดในกฎกระทรวงและหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑) แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๕๒

(๒) ต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขแบบท้ายใบอนุฯ นั้น

ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่ 16 พ.ค. 2558 พ.ศ.

ออกให้ ณ วันที่ 16 พ.ค. 2549 พ.ศ.

(ลายมือชื่อ).....





### ใบอนุญาตเปลี่ยนการใช้อาคาร

ตามใบอนุญาตฯ (อ.๑) เดิมเลขที่ ๓๑๓/๒๕๕๔ ลงวันที่ ๑๖ พฤษภาคม ๒๕๕๔

เลขที่ ๓๓๓/๒๕๖๐

อนุญาตให้ บริษัท วิ.แคปปิตอล เอเจนท์ จำกัด โดย นางพนิดา ภาณุพัฒน์พงศ์  
เจ้าของอาคาร/หรือผู้ครอบครองอาคาร

อยู่บ้านเลขที่ ๑๑๙/๑๒๕ ตรอก/ซอย - ถนน นวมินทร์ หมู่ที่ ๖

ตำบล/แขวง คลองกุ่ม อำเภอ/เขต ปทุมธานี จังหวัด กรุงเทพมหานคร

ข้อ ๑ เปลี่ยนการใช้อาคารที่บ้านเลขที่ - ตรอก/ซอย -

ถนน ปัญญา-รามอินทรา หมู่ที่ - ตำบล/แขวง คันทวย อำเภอ/เขต คันทวย

จังหวัด กรุงเทพมหานคร โดย บริษัท วิ.แคปปิตอล เอเจนท์ จำกัด เป็นเจ้าของอาคารหรือ บริษัท วิ.แคปปิตอล เอเจนท์ จำกัด

เป็นผู้ครอบครองอาคารในที่ดินโฉนดที่ดิน/เลขที่/น.ส.๓/เลขที่/ส.ท. ๑ เลขที่ ๑๔๕๓๖ ๑๔๕๓๖ ๑๔๕๓๖ เป็นที่ดินของ

บริษัท วิ.แคปปิตอล เอเจนท์ จำกัด จากที่ได้รับใบอนุญาตไว้เดิม เพื่อใช้เป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้ดังนี้

(๑) ชนิด ตึก ๕ ชั้น จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารโรงแรม (๗๕ ห้อง)-

โดยมีที่จอดรถ ที่กับริด และทางเข้าออกของรถ จำนวน ๕๕ คัน

(๒) ชนิด - จำนวน - เพื่อใช้เป็น -

โดยมีที่จอดรถ ที่กับริด และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน

(๓) ชนิด - จำนวน - เพื่อใช้เป็น -

โดยมีที่จอดรถ ที่กับริด และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณ

ค่าธรรมเนียมใบอนุญาตเปลี่ยนการใช้อาคาร ฉบับละ ๒๐.๐๐ บาท  
เลขที่ / ที่แนบใบอนุญาตนี้

ข้อ ๒ ผู้ได้รับใบอนุญาตเปลี่ยนการใช้อาคารต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบอนุญาตเปลี่ยนการใช้อาคารต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการและเงื่อนไขที่กำหนด

ในกฎกระทรวงและหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๘ หรือมาตรา ๑๐ แห่ง  
แก้ไขเพิ่มเติมตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๒) พ.ศ.๒๕๓๕  
พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ และ (ฉบับที่ ๓) พ.ศ.๒๕๔๓

(๒) ผู้ได้รับอนุญาตฯ ยังคงมีหน้าที่ต้องขออนุญาตเกี่ยวกับอาคารนั้น ตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรมและกฎหมายอื่น  
ในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ออกให้ ณ วันที่ เดือน

(ลายมือชื่อ)

ตำแหน่ง ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต





ทะเบียนเลขที่.....๘๓๑  
ใบอนุญาตเลขที่.....๒๒/๒๕๖๒

## กระทรวงมหาดไทย

### ใบอนุญาตประกอบธุรกิจโรงแรม

ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ไว้เพื่อแสดงว่า ..... บริษัท วิ.แคปปิตอล เอเจนท์ จำกัด  
โดย น.ส.พิชญ์ธิดา ภาณุพัฒน์พงศ์  
ได้รับอนุญาตให้ประกอบธุรกิจโรงแรมตามมาตรา ๑๕ แห่งพระราชบัญญัติ  
โรงแรม พ.ศ. ๒๕๕๗ โดยใช้ชื่อภาษาไทยว่า ..... โรงแรม สิ้นสิริ  
.....  
ชื่อภาษาต่างประเทศ (ถ้ามี)..... SYNSIRI HOTEL  
โรงแรมประเภท..... ๒ ..... จำนวนห้องพัก..... ๗๕ ..... ห้อง  
สถานที่ตั้ง..... เลขที่ ๕๘๓ ถนนรามอินทรา แขวงคันทนายาว  
เขตคันทนายาว กรุงเทพมหานคร  
ตั้งแต่วันที่ ๑๕ เดือน..... กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๒ ถึง วันที่ ๑๕ เดือน..... กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๗

ออกให้ ณ วันที่ ๑๕ เดือน..... กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๒

